


Allegato C

COMUNE DI VALENZA

(Provincia di Alessandria)

Settore VII – Urbanistica

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE – COMMERCIO

COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

Gestione Associata dei Comuni di Bassignana, Castelletto Monferrato, Cuccaro Monferrato, Montecastello, Pecetto di Valenza, San Salvatore Monferrato, Rivarone e Valenza

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA

 DA SUAP@CERT.COMUNE.VALENZA.AL.IT

Valenza, 8 ottobre 2020

 Dati di protocollo nel file *segnatura.xml*
 Rif. prot. arrivo 2020.0012527-12604/SU

pratica n. 13CLP/2020 – 291SU/2020
 (da riportare in ogni comunicazione)

 MINISTERO BENI, ATTIVITÀ CULTURALI
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI
E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI
ALESSANDRIA, ASTI E CUNEO
 VIA PAVIA – CITTADILLA CASERMA PASUBIO
 ALESSANDRIA
MBAC-SABAP-AL@MAILCERT.BENICULTURALI.IT

OGGETTO: Procedimento ex art. 8 D.P.R. 160/10 e s.m.i.
VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.R.G.C. EX ART. 17BIS C. 4 L.R. 56/77 E S.M.I. PER
AMPLIAMENTO COMPLESSO PRODUTTIVO BULGARI GIOIELLI S.P.A. RICADENTE NEI
COMUNI DI VALENZA E DI PECETTO DI VALENZA

- Istanza di autorizzazione Paesaggistica Semplificata ex D.P.R. 31/2017 per realizzazione pista ciclopeditone: richiesta parere vincolante
- Conformità della variante al P.P.R.: riscontro a nota vs. prot. 12172-P del 10/09/2020

Citare nella risposta PRAT. 13CLP/2020 – 291SU/2020

Con riferimento all'oggetto, si trasmette in allegato il verbale della seduta n. 4 del 08/09/2020 della Commissione Locale per il Paesaggio e, relativamente ai vincoli rappresentati sulla tavola P2 della cartografia del P.P.R. vigente, si relaziona quanto segue:

- **vincoli ex art. 142 c. 1 lett. c):** l'area oggetto di intervento ricadente nella fascia di rispetto Rio Vallone della Riera non è parte dell'area vincolata in quanto, come chiarito nell'art. 14 delle NTA del P.P.R., pur riportando la tavola P2 l'intero corso d'acqua, per aree tutelate si intendono tutti i corpi idrici, diversamente denominati, unicamente per il tratto indicato nel R.D. n. 1775/1933. L'elenco delle acque pubbliche della Provincia di Alessandria, riportato nel Decreto Reale 29 settembre 1919, individua i seguenti limiti per i quali si ritiene acqua pubblica il Rio Vallone della Riera: "dallo sbocco [fiume Po] alla ruotabile Valenza-Bassignano"; tutto il tratto a sud della S.P. 78 non è quindi riconosciuto come acqua pubblica.
- **vincoli ex art. 142 c. 1 lett. g):** relativamente alle aree oggetto di intervento individuate dal PPR quale "Territorio coperto da foreste e da boschi" si precisa che, come indicato dall'art. 16 delle NTA del PPR stesso, l'individuazione del bosco di cui all'art. 142, c. 1, lett. g) avviene sulla base dell'effettiva consistenza del bene, applicando la definizione contenuta nella normativa statale e

regionale vigente; preso atto della situazione dei luoghi di cui alla relazione pervenuta in data 07/10/2020, si rileva che le aree di intervento non sono riconducibili alla definizione di bosco ai sensi del D.Lgs. 3 aprile 2018 n. 34 "Testo unico in materia di foreste e filiere forestali" e della L.R. 10 febbraio 2009, n. 4 "Gestione e promozione economica delle foreste" e non rientrano pertanto negli ambiti applicativi di tali provvedimenti e di successivi regolamenti attuativi.

Conseguentemente a quanto sopra esposto, si conferma la non sussistenza di vincoli reattivi alla parte III del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

Restando in attesa del parere di competenza finalizzato al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata in subdelega, si porgono cordiali saluti.

F.to Il Responsabile della Struttura
(Ing. Maurizio Fasciolo)

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. D.P.R. n. 445/00, del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e rispettive norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Valenza.